Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | |
| №  п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменения | - | Дата заполнения/внесения изменения | | 01.03.2023 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | | Протокол общего собрания собственников |
| Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | | 28.10.2018 |
| Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | | 90 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | | 07.11.2018 |
| Дата начала управления домом | | 16.11.2014 |
| Договор управления | | pdf |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | | На счете регионального оператора |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Самарская область | |
| Муниципальный район | - | |
| Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | Октябрьск | |
| Населенный пункт (городского подчинения) | - | |
| Дополнительная территория | - | |
| Улица | Пирогова | |
| Номер дома | 3 | |
| Корпус | - | |
| Строение | - | |
| Литера | - | |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 1953 | |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1953 | |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Кирпичный | |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный | |
| 9. | Количество этажей: | - |  | 2 | |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 2 | |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 2 | |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 2 | |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | - | |
| 14. | Количество помещений: | - |  | 12 | |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 12 | |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | - | |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м. | Общая площадь дома | 868,5 | |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв.м. | Общая площадь жилых помещений | 641,7 | |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв.м. | Общая площадь нежилых помещений | - | |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв.м. | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 226,8 | |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом |  | |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 623,8 | |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м. | Площадь парковки в границах земельного участка | - | |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | да | |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | 09.09.2016 № 840 | |
| 26. | Причина признания дома аварийным |  | Причина признания дома аварийным | - | |
| 27. | Класс энергетической эффективности |  | Класс энергетической эффективности | D | |
| 28. | Дополнительная информация |  | Дополнительная информация | - | |
| Элементы благоустройства | | | | | |
| 29 | Детская площадка |  | Детская площадка | - | |
| 30. | Спортивная площадка |  | Спортивная площадка | - | |
| 31. | Другое |  | Другое | - | |