

Приложение № 3  
к порядку отбора дворовых  
территорий многоквартирных домов,  
расположенных на территории городского  
округа Октябрьск Самарской области,  
для включения в муниципальную  
программу «Формирование современной  
городская среда» на 2018-2022 годы.

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Октябрьск, ул. 3<sup>ей</sup> Октября дом № 2

г.о.Октябрьск

« 10 » декабря 2022 г.

**Форма проведения голосования:** очное/ очно-заочное голосование

**Дата составления и подписания протокола:**

**Дата проведения общего собрания:** «10» 12 2022 года с 12 часов до 14 часов

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 10.12.2022 с 13:00 ч. до 14:00 ч.

Принятие письменных решений по вопросам, поставленным на голосование, происходило в период с 14:00 по 16:00 10.12.2022.

**Место проведения общего собрания:**

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось по адресу: во дворе дома  
по адресу: г. Октябрьск, ул. 3<sup>ей</sup> Октября дом 2

Оформленные в письменной форме решения собственников хранятся по адресу: г. Октябрьск  
ул. 3<sup>ей</sup> Октября дом 2 кв 12

**Инициатор общего собрания:** Собственник помещения № 12  
Ружинная Татьяна Петровна

**Сведения о лицах, приглашенных для участия на общем собрании:**

Представитель управляющей организации: отдел ИТО

Представитель администрации городского округа:

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 7301,6 кв.м.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящиеся в собственности граждан 6568,5 кв.м.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц  
\_\_\_\_\_ кв.м.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности  
\_\_\_\_\_ кв.м.

Присутствовали (при очной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью 5034,5 кв.м.

Проголосовали (при заочной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью \_\_\_\_\_ кв.м.,

что составило 69,0 % голосов (обладающие не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)

Кворум имеется (не имеется).

**Вопросы повестки дня:**

1. Об обращении в МКУ «Управление по вопросам ЖКХ, энергетики и функционирования ЕДДС» с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы.
2. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированного исходя из минимального перечня работ по



благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Самарской области в 2018 – 2022 годах (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовой территории, установка скамеек, урн и т.д.).

3. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Самарской области в 2018 – 2022 годах (оборудование автомобильных парковок, устройство и обустройство тротуаров, пешеходных дорожек, оборудование детских и (или) спортивных площадок и иных видов работ).

4. Об утверждении формы участия (финансового и (или) трудового) и доля участия собственников помещений в многоквартирном доме мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и дополнительного перечня работ). В случае финансового участия рассматривается порядок аккумулирования и расходования средств собственников помещений в доме.

5. Рассмотрение и утверждение дизайн-проектов по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

6. Об определении представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе в промежуточном, и приемке работ.

7. О принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений) оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

#### Итоги голосования:

По первому вопросу:

Слушали: Ручкин Тимьяну Тимуровну (Ф.И.О)

Предложили: обратиться в МКУ «Управление по вопросам ЖКХ, энергетики и функционирования ЕДДС» с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы.

Решили: обратиться в МКУ «Управление по вопросам ЖКХ, энергетики и функционирования ЕДДС» с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы.

Проголосовали:

ЗА 69,0 %

ПРОТИВ — %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — %

Решение принято.

По второму вопросу:

Слушали: Ручкин Тимьяну Тимуровну (Ф.И.О)

Предложили: утвердить перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Самарской области в 2018 – 2022 годах (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовой территории, установка скамеек, урн и т.д.).

Решили: утвердить перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Самарской области в 2018 – 2022 годах:

- Асфальтирование дворовых проездов
- Асфальтирование пешеходных дорожек
- Отремонтировать и установить десять скамеек



Проголосовали:

ЗА	<u>69,0</u>	%
ПРОТИВ	<u>—</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u>	%

Решение принято.

По третьему вопросу:

Слушали: Ерешину Наталью Николаевну (Ф.И.О)

Предложили: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Самарской области в 2018 – 2022 годах (оборудование автомобильных парковок, устройство и обустройство тротуаров, пешеходных дорожек, оборудование детских и (или) спортивных площадок и иных видов работ).

Решили: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Самарской области в 2018 – 2022 годах

- Оборудование детских площадок
- Оборудование автомобильных парковок
- 
- 

Проголосовали:

ЗА	<u>69,0</u>	%
ПРОТИВ	<u>—</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u>	%

Решение принято.

По четвертому вопросу:

Слушали: Погореву Наталью Ивовну (Ф.И.О)

Предложили: утвердить форму участия собственников помещений в многоквартирном доме в мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и дополнительного перечня работ).

Решили: утвердить следующую форму участия инициативное

Проголосовали:

ЗА	<u>69,0</u>	%
ПРОТИВ	<u>—</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u>	%

Решение принято.

По пятому вопросу:

Слушали: Мамуну Татане Михайловну (Ф.И.О)

Предложили: Рассмотреть и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

Решили: утвердить предложенный дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (прилагается).

Проголосовали:

ЗА	<u>69,0</u>	%
ПРОТИВ	<u>—</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u>	%

Решение принято.

По шестому вопросу:

Слушали: Зайцеву Татьяну Степановну (Ф.И.О)



**Предложили:** определить следующего представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе в промежуточном, и их приемке. Предложены кандидатуры ФИО и № квартиры: Мамуки Тамар Михайловны,  
Еремину Наталью Николаевну,  
Почуевой Наталью Ивановну

**Решили:** определить следующего представителя собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории Еремину Наталью Николаевну

**Проголосовали:**

**ЗА** 69,0 %

**ПРОТИВ** \_\_\_\_\_ %

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** \_\_\_\_\_ %

**Решение принято.**

**По седьмому вопросу:**

**Слушали:** Почуеву Наталью Ивановну (Ф.И.О)

**Предложили:** включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений) оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы

**Решили:** принять (непринять) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений) оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

**Проголосовали:**

**ЗА** \_\_\_\_\_ %

**ПРОТИВ** \_\_\_\_\_ %

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** \_\_\_\_\_ %

**Решение принято.**

**Подписи:**

**Председатель общего собрания:**

Ручкина Татьяна Петровна Руч-  
Ф.И.О. ПОДПИСЬ

**Секретарь общего собрания:**

Почуева Наталья Ивановна Пч  
Ф.И.О. ПОДПИСЬ

**Члены счетной комиссии:**

Еремину Наталья Николаевна Ерн  
Ф.И.О. ПОДПИСЬ