

УТВЕРЖДАЮ:



О.И.Ануфриева
20 января 2023 года

ОТЧЕТ

об использовании ООО «Сигма» договора управления № 84 от 08.12.2017 года
многоквартирном доме по адресу: 445244: Самарская область, город Октябрьск,
улица Куйбышева, дом 18

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя
1	Дата заполнения / внесения изменений	-	19.01.2023
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	177572
5	- переплата потребителями	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	177572
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	659732
8	- за содержание дома	руб.	442020
9	- за текущий ремонт	руб.	217712
10	- за услуги управления	руб.	-
11	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	625249
12	- денежных средств от потребителей	руб.	625249
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	447677
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	212055
19	- переплата потребителями	руб.	-
20	- задолженность потребителей	руб.	212055
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы (услуга) по управлению МКД
22.1	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757

23.1	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 88404 руб.
21.2	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.2	Исполнитель работы (услуги)		ООО «ЭкоСтройресурс» ИНН 6316186232
23.2	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2928 (по графику) 0,00 руб.
21.3	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД
22.3	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.3	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 70043/67552 руб.
21.4	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
22.4	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.4	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2903 (ежемесячно) 3000 руб.
21.5	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.5	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.5	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2929 (по мере выявления) 16200 руб.
21.6	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.6	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Средневолжская газовая компания» ИНН 6314012801
23.6	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2915 (два и более раз в год) 23167 руб.
21.7	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД
22.7	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.7	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 121951 руб.
21.8	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Проведение дератизации и

			дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.8	Исполнитель работы (услуги)		ГБУ Самарской области «Самарское ветеринарное объединение»/ООО «Сигма» ИНН 6319172140/6355003757
23.8	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2927 (по мере необходимости) - руб.
21.9	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.9	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.9	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 20325 руб.
21.10	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД
22.10	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.10	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 68480 руб.
21.11	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД
22.11	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.11	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 30450/211968 руб.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	5
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	5
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	9753
29	- переплата потребителями	руб.	

30	- задолженность потребителей	руб.	9753
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	9560
32	- переплата потребителями	руб.	-
33	- задолженность потребителей	руб.	9560
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.1	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
35.1	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
36.1	Общий объем потребления	нат.показ.	100
37.1	Начислено потребителям	руб.	5212
38.1	Оплачено потребителями	руб.	4877
39.1	Задолженность потребителей	руб.	
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5212
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4877
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.2	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
35.2	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
36.2	Общий объем потребления	нат.показ.	94
37.2	Начислено потребителям	руб.	3127
38.2	Оплачено потребителями	руб.	2886
39.2	Задолженность потребителей	руб.	-
40.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2236
41.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3127
42.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.2	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.3	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
35.3	Единица измерения	кВт*ч	кВт*ч
36.3	Общий объем потребления	нат.показ.	5793
37.3	Начислено потребителям	руб.	25286
38.3	Оплачено потребителями	руб.	26054
39.3	Задолженность потребителей	руб.	
40.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	25286
41.3	Оплачено поставщику (поставщикам)	руб.	26054

	коммунального ресурса		
42.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	18
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	18
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам	шт.	4
49	Направлено исковых заявлений	шт.	4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

Уполномоченное лицо дома Ситенко Т. И. № 25

Сиренко Т. И.

Ситенко Т. И.