

## Приказ по ООО «Сигма»

г. Октябрьск

от 24 июня 2022г.

№-15п

Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого и нежилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений, а также для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений жилищного фонда г.о. Октябрьск с 01.07.2022г.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2018 № 1347 «Об особенностях индексации платы граждан за коммунальные услуги в 2019 году», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р, постановлением Губернатора Самарской области от 29.12.2020 № 386 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области на 2021 год и обоснования величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области», прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Увеличить плату за содержание и ремонт жилого и нежилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в управлении ООО «Сигма» г.о. Октябрьск Самарской области с 01.07.2022 года на 4,0%.
2. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений жилищного фонда г.о. Октябрьск Самарской области с 01.07.2022 года, согласно постановления Администрации городского округа Октябрьск от 25.04.2022 № 428.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор ООО «Сигма»



М.Ю. Шангин



	Единица измерения	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	Реквизит прав
Тариф на тепловую энергию ООО «СамРЭК-Эксплуатация»	руб./ Гкал	2220,0	2307,60	Приказ ДЛ
Холодное водоснабжение МУП «Жилищное управление»	руб./м <sup>3</sup>	49,87	51,87	Приказ ДЛ
Водоотведение МУП «Жилищное управление»	руб./м <sup>3</sup>	30,38	31,59	Приказ ДЛ
Горячее водоснабжение ООО «СамРЭК-Эксплуатация»				
Компонент на холодную воду	руб./м <sup>3</sup>	49,87	51,87	Приказ ДЛ
Компонент на тепловую энергию	руб./Гкал	2220,0	2307,60	
Норматив расхода тепловой энергии на подогрев воды	Гкал/м <sup>3</sup>	0,065	0,065	Приказ М Самарс 1€
Итого расчет ГВС 1 куб.м.:	руб./м <sup>3</sup>			
с 01.01. - (2220,0*0,065)+49,87		194,17	201,86	
с 01.07. - (2307,60*0,065)+51,87				
Газ природный				
Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./ куб.м.		с 01.01.2022 - 7,99	При от 23.С
Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./ куб.м.		с 01.01.2022 - 6,63	При от 23.С
Природный газ, используемый на отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели	руб./ куб.м.		с 01.01.2022 - 5,72	При от 23.С
ПАО «Самараэнерго» Электрическая энергия для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных газовыми плитами Одноставочный тариф				
Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток: Дневная зона	руб./ 1кВтч	4,46	4,62	При от 10.1:
Ночная зона	руб./ 1кВтч	5,08 2,50	5,31 2,66	



электрическая энергия				
для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами				
Одноставочный тариф	руб./1кВтч	3,12	3,23	
Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:				Приказ от 10.1:
Дневная зона		3,54	3,71	
Ночная зона		1,75	1,86	
	руб./1кВтч			
Тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭкоСтройРесурс»	руб./м <sup>3</sup>	598,16	598,16	Приказ от 15.1:
Норматив накопления твердых коммунальных отходов на 1 кв. м общей площади жилого помещения	руб./т	3987,73	3987,73	
	м <sup>3</sup> /год	0,091	0,091	Приказ и ЖКХ от 29.1:

Постановлением Губернатора Самарской области от 30.12.2021 № 349 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области на 2022год и обоснования величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области» предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на территории городского округа Октябрьск в 2022 году установлен в размере:

- первое полугодие – 0%;
- второе полугодие – 4,1%.

Тип благоустройства, которому соответствует значение предельного (максимального) индекса – индивидуальные жилые дома. Набор коммунальных услуг: печное отопление (уголь), холодное водоснабжение из водоразборных колонок, газоснабжение (сжиженный газ), ТКО, электроснабжение, в том числе оборудование прибором учета электроэнергии по двум зонам суток.

Индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги рассчитывается в целом за все коммунальные услуги и включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления), ТКО.