



Форма 2.8.
УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «Сигма»
Ануфриева О.И. Ануфриева
01.03.2022 года

ОТЧЕТ

об использовании ООО «Сигма» договора управления № 1 от 10.10.2014 года
многоквартирном домом по адресу: 445246: Самарская область, город Октябрьск,
улица Пионерская, дом 6

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя
1	Дата заполнения / внесения изменений	-	01.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	17498
5	- переплата потребителями	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	17498
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	193127
8	- за содержание дома	руб.	129395
9	- за текущий ремонт	руб.	63732
10	- за услуги управления	руб.	-
11	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	193998
12	- денежных средств от потребителей	руб.	193998
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	176500
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	16627
19	- переплата потребителями	руб.	-
20	- задолженность потребителей	руб.	16627
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы (услуга) по управлению МКД

22.1	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.1	Периодичность выполнения работы * (услуги)		код 2901 (ежедневно) 28467 руб.
21.2	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.2	Исполнитель работы (услуги)		ООО «ЭкоСтройресурс» ИНН 6316186232
23.2	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2928 (по графику)
21.3	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД
22.3	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.3	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 21524/9519 руб.
21.4	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
22.4	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.4	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2903 (ежемесячно) 540 руб.
21.5	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.5	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.5	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2929 (по мере выявления) 4860 руб.
21.6	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.6	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Средневожская газовая компания» ИНН 6314012801
23.6	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2915 (два и более раз в год) 11896 руб.
21.7	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД
22.7	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма»

			ИНН 6355003757
23.7	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 32337 руб.
21.8	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.8	Исполнитель работы (услуги)		ГБУ Самарской области «Самарское ветеринарное объединение» ИНН 6319172140
23.8	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2927 (по мере необходимости) 5557 руб.
21.9	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.9	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.9	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 8449 руб.
21.10	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД
22.10	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.10	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 21322 руб.
21.11	Наименование работы (услуги)	1 услуга	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД
22.11	Исполнитель работы (услуги)		УК ООО «Сигма» ИНН 6355003757
23.11	Периодичность выполнения работы (услуги)		код 2901 (ежедневно) 52722 руб.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	3
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	3
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	11068
29	- переплата потребителями	руб.	
30	- задолженность потребителей	руб.	11068
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	16718
32	- переплата потребителями	руб.	-
33	- задолженность потребителей	руб.	16718
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.1	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
35.1	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
36.1	Общий объем потребления	нат.показ.	1576
37.1	Начислено потребителям	руб.	77265
38.1	Оплачено потребителями	руб.	73869
39.1	Задолженность потребителей	руб.	
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	77265
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	73869
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.2	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
35.2	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
36.2	Общий объем потребления	нат.показ.	1402
37.2	Начислено потребителям	руб.	42822
38.2	Оплачено потребителями	руб.	40847
39.2	Задолженность потребителей	руб.	
40.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	42822
41.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	40847
42.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.2	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.3	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
35.3	Единица измерения	кВт*ч	кВт*ч
36.3	Общий объем потребления	нат.показ.	1200

37.3	Начислено потребителям	руб.	5268
38.3	Оплачено потребителями	руб.	4967
39.3	Задолженность потребителей	руб.	
40.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5268
41.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4967
42.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
43.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	18
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	18
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам	шт.	
49	Направлено исковых заявлений	шт.	
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	